



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۱۷۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:



شماره ثبت: ۱۷۱۶۱

تاریخ ثبت: ۱۴۰۴/۰۹/۱۲

زمان ثبت نامه: ۱۱:۱۱

«با صلوات بر محمد و آل محمد»

ریاست جمهوری - وزارت امور اقتصادی و دارایی - سازمان برنامه و بودجه کشور
وزارت کشور - وزارت راه و شهرسازی - مجلس شورای اسلامی - قوه قضائیه

«مصوبه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت»

پنجاه و یکمین جلسه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت رأس ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ در محل نهاد ریاست جمهوری تشکیل و درخصوص موارد زیر تصمیم‌گیری شد:

۱- گزارش «آسیب‌شناسی فرآیند مولدسازی و راهکارهای پیشنهادی» ارائه و به استماع اعضا رسید. در ضمن مقرر شد اقدامات مقتضی در راستای تمدید مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا تا زمان ابلاغ قانون مرتبط با مولدسازی دارایی‌های دولت صورت پذیرد.

۲- به منظور تعیین میزان حصه نقدی املاک، با اصلاح ماده (۲) دستورالعمل «نحوه دریافت ثمن معامله ناشی از فروش املاک مشمول مولدسازی دارایی‌های دولت» به همراه تبصره (۲) ذیل آن به شرح زیر موافقت و دستورالعمل اصلاحی پیوست، جایگزین تصویب‌نامه شماره ۲۱۲۸۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۷ شد:

- املاک با ارزش تا ۱۰۰ میلیارد ریال به صورت نقد

- املاک با ارزش بیشتر از ۱۰۰ میلیارد ریال تا ۲۵۰ میلیارد ریال حداکثر ۶ ماهه با حصه نقدی حداقل ۵۰ درصد ثمن معامله

- املاک با ارزش بیشتر از ۲۵۰ میلیارد ریال تا ۵۰۰ میلیارد ریال حداکثر ۹ ماهه با حصه نقدی حداقل ۴۵ درصد ثمن معامله

- املاک با ارزش بیشتر از ۵۰۰ میلیارد ریال تا ۱۰۰۰ میلیارد ریال حداکثر ۱۲ ماهه با حصه نقدی حداقل ۴۰ درصد ثمن معامله

- املاک با ارزش بیشتر از ۱۰۰۰ میلیارد ریال تا ۲۰۰۰ میلیارد ریال حداکثر ۱۵ ماهه با حصه نقدی حداقل ۳۵ درصد ثمن معامله

- املاک با ارزش بیشتر از ۲۰۰۰ میلیارد ریال تا ۵۰۰۰ میلیارد ریال حداکثر ۱۸ ماهه با حصه نقدی حداقل ۳۰ درصد ثمن معامله

- املاک با ارزش بیشتر از ۵۰۰۰ میلیارد ریال تا ۱۰۰۰۰ میلیارد ریال حداکثر ۲۴ ماهه با حصه نقدی حداقل ۲۵ درصد ثمن معامله

- املاک با ارزش بیشتر از ۱۰۰۰۰ میلیارد ریال حداکثر ۳۰ ماهه با حصه نقدی حداقل ۲۰ درصد ثمن معامله

تبصره (۲) - میزان حصه نقدی خارج از موارد تعیین شده فوق با پیشنهاد کمیته تخصصی به تصویب هیأت عالی خواهد رسید.

۳- موضوع بند (چ) تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ مبنی بر تعیین نحوه تخصیص عواید حاصل از مولدسازی اموال مازاد غیرمقبول متعلق به وزارت جهاد کشاورزی و نسبت آن با مفاد مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا و آیین‌نامه مربوطه

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:

مطرح و باتوجه به تصریح بند (۴) مصوبه فوق و ساز و کار پیش‌بینی شده در این زمینه، بر اجرای دقیق مفاد مصوبه فوق‌الذکر تأکید گردید.

۴- وزارت ورزش و جوانان:

➤ استان خراسان رضوی:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره ملک (حقوق بهره‌برداری بخشی از مجموعه ورزشی مهران)» واقع در مشهد، خیابان آخوند خراسانی، مجموعه ورزشی مهران به شماره سادا ۷۷۰۰۵۳۴۳۰۵ مرتبط با «بسته‌های رونق پروژه‌های احداث توسعه مجموعه ورزشی نامن‌الائمه مشهد»، «بهبودی و نوسازی مجموعه ورزشی مهران و چمران مشهد» و «تکمیل مجموعه‌های ورزشی تختی، شهید بهشتی و بانوان کوثر مشهد»، همچنین «تکمیل تعداد (۷) عنوان پروژه ورزشی نیمه‌تمام شهرستان مشهد، تعداد (۱۶) عنوان پروژه ورزشی نیمه‌تمام حوزه سبزوار، تعداد (۴) عنوان پروژه ورزشی مجموعه انقلاب نیشابور، تعداد (۱۲) عنوان سایر پروژه‌های ورزشی نیمه‌تمام حوزه نیشابور و تعداد (۹۳) عنوان پروژه ورزشی نیمه‌تمام در سطح استان» موضوع مصوبه هشتم کمیته پایش پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری حقوق بهره‌برداری ملک مذکور به ارزش ۱،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق روش‌های مندرج در ماده (۱۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت مصوب گردید.

۵- وزارت صنعت، معدن و تجارت:

➤ استان فارس:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک واحد آپارتمان تجاری» واقع در شیراز، خیابان اردیبهشت شرقی، جنب آزمایشگاه دانشبد، شرکت برج الکترونیک شیراز به شماره سادا ۱۵۱۰۰۱۰۳۷۷۹۷۱ مطرح و با واگذاری ملک مذکور به ارزش ۸۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق روش‌های مندرج در ماده (۱۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت موافقت شد.

۶- وزارت علوم، تحقیقات و فناوری:

➤ استان قزوین:

بررسی مجدد قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره زمین و ساختمان» واقع در قزوین، تقاطع خیابان‌های توحید و فلسطین با پلاک‌های ثبتی ۶۵۳۹، ۶۷۰۳ و ۶۷۰۲ فرعی از ۳۱۹۱ اصلی به شماره سادا ۷۷۰۰۲۰۶۸۴۲ (بند (۵) مصوبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۹) مرتبط با «بسته‌های رونق تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام مربوط به دانشگاه، خوابگاه دانشجویی، سالن ورزشی و استخر سروشیده و احداث و تجهیز دانشکده علوم و تحقیقات اسلامی» موضوع مصوبه هفتم کمیته پایش پروژه‌های عمرانی نیمه‌تمام مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ مطرح و

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۱,۷۳۲,۹۳۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

۷- وزارت نیرو / سازمان اداری و استخدامی کشور:

➤ استان های فارس و تهران:

- «تعیین تکلیف خروج تعداد (۳) فقره ملک از فرآیند مولدسازی» واقع در استان های فارس و تهران مصوب جلسات مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ و ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ به شرح زیر مطرح و باتوجه به پیگیری امور مربوط به مولدسازی املاک مذکور در قالب آیین نامه اجرایی بند (ب) ماده (۳۱) و بند (الف) ماده (۳۶) قانون تأمین مالی تولید و زیرساخت ها و بندهای (س) و (ظ) تبصره (۲) قانون بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور، مقرر شد املاک یاد شده از فرآیند مولدسازی موضوع مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا خارج گردد:

- «یک قطعه زمین» واقع در زرکان، جنب کارخانه شیر پگاه، متعلق به وزارت نیرو به شماره سادا ۷۷۰۰۴۶۱۱۷۶

- «یک قطعه زمین» واقع در زرکان، جنب پالایشگاه شیراز، متعلق به وزارت نیرو به شماره سادا ۷۷۰۰۴۶۰۵۲۵

- «یک باب آپارتمان مسکونی» واقع در تهران، خیابان میرعماد، کوچه شهید جنتی، پلاک ۳۴ متعلق به سازمان اداری و استخدامی

کشور به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۵۵۸۶۲۵۶

۸- وزارت نفت:

➤ استان مازندران:

- با مازاد بودن «بخشی از یک فقره ملک (ساختمان اداری با عرصه ۳۸۴ متر مربع و اعیان ۲۳۰ مترمربع واقع در جایگاه فروش رفته با

مساحت کل ۳۲۵۰ مترمربع)» واقع در ساری، میدان امام، بلوار پاسداران به شماره سادا ۱۵۱۰۰۰۳۳۵۸۰۴۰ موافقت شد.

➤ استان آذربایجان غربی:

- با مازاد بودن «یک قطعه زمین (انبار نفت قدیم مهاباد با متراژ تقریبی ۷,۰۰۰ مترمربع از مجموع ۱۶,۷۲۵ مترمربع)» واقع در مهاباد،

بلوار شهید شهری کندی، جنب پل تپه قاضی به شماره سادا ۱۵۱۰۰۰۳۴۶۶۸۳۹ موافقت شد.

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره: ۱۶۸۴۳۷

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۹- وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی:

➤ استان فارس:

- با مازاد بودن «یک باب ساختمان مسکونی» واقع در شیراز، بلوار شهید بهشتی، کوچه ۱۳/۲، سمت چپ، درب اول، پلاک ۶۷ به شماره سادا ۷۷۰۰۴۱۸۲۸۱ موافقت شد.

- بالغو مازاد بودن «یک فقره ملک (درمانگاه قدیمی)» واقع در زرین دشت، حاجی آباد، خیابان امامزاده، کوچه بن بست به شماره سادا ۷۷۰۰۲۵۳۰۵۹ موافقت گردید.

➤ استان تهران:

- مازاد بودن «ساختمان ستاد قدیم وزارت بهداشت» واقع در تهران، خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ به شماره سادا ۷۷۰۰۰۳۶۹۹۳ مطرح و ضمن موافقت با درخواست مذکور، مقرر شد مرکز ملی مولدسازی دارایی‌های دولت در راستای فرآیند مولدسازی ملک مذکور نسبت به استعلام از شهرداری تهران در رابطه با وضعیت فعلی اجرای طرح جمع‌آوری و ابقای پروژه پل حافظ اقدام نماید.

➤ استان زنجان:

- گزارش فروش «تعداد (۲) فقره ساختمان مسکونی» واقع در استان زنجان مطرح و با ادامه فرآیند فروش آنها با قیمت پایه به شرح زیر مطابق قوانین و مقررات موافقت گردید:

- «یک فقره ساختمان مسکونی» واقع در زنجان، وحیدیه، خیابان شریعت، پلاک ۱۶ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۵۲۷۷۰۵۱ به ارزش ۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ارزش کارشناسی)

- «یک فقره ساختمان مسکونی» واقع در زنجان، وحیدیه، خیابان شریعت، پلاک ۱۸ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۱۵۵۸۸۲۹ به ارزش کارشناسی ۱۶۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (ارزش کارشناسی)

➤ استان کرمانشاه:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره زمین و ساختمان بلااستفاده» واقع در سنقر، روستای سورن آباد به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۳۰۶۹۹۴۱ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۴,۷۳۲,۰۵۰,۰۰۰ ریال از طریق روش‌های مندرج در ماده (۱۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت مصوب گردید.

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره ملک (دانشکده پرستاری بلااستفاده)» واقع در کرمانشاه، دیزل آباد، بلوار دولت آباد، خیابان ۱۰ متری فضای سبز به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۴۴۶۸۵۶۶ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۱۰,۸۶۱,۲۸۹,۲۰۰,۰۰۰ ریال منوط به تأیید کمیته ارزشیابی، از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

۱۰- وزارت جهاد کشاورزی:

➤ استان کهگیلویه و بویراحمد:

- لغو مازاد بودن «یک فقره ساختمان (سوله)» واقع در یاسوج، ترمینال، ساختمان خوابگاه دانشگاه آزاد اسلامی یاسوج به شماره سادا ۷۷۰۰۲۳۶۴۱۹ موضوع بند (۷) مصوبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ مجدداً مطرح و با درخواست یاد شده موافقت گردید.

➤ استان کرمانشاه:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «تعداد (۲) فقره زمین و ساختمان» واقع در شهرستان سنقر، روستای باوله به شماره های سادا ۱۱۱۰۰۰۲۹۴۰۵۱۶ و ۱۱۱۰۰۰۲۹۳۸۴۹۴ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارشات کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری املاک مذکور به ترتیب به ارزش ۵,۶۲۷,۱۰۰,۰۰۰ ریال و ۱۰,۱۹۹,۴۸۰,۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

➤ استان قزوین:

- تمدید اعتبار قیمت گزارشات کارشناسی «تعداد (۲۴) قطعه زمین» واقع در قزوین، خیابان نادری شمالی، چهارراه عمران، خیابان شهید فکوری با بهره برداری شرکت خدمات هواپیمایی ویژه به شماره های سادا:

۱۵۱۰۰۱۲۴۷۷۲۰۰، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۶۹۹۵، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۶۹۱۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۳۴۹۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۳۳۱۴، ۱۵۱۰۰۱۲۳۷۰۲۰۴

۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۰۰۱، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۷۹۰۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۷۵۰۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۷۴۶۴، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۷۴۱۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۷۳۱۴

۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۳۸۰، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۴۳۶، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۳۲۶، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۱۷۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۱۱۵، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۰۸۹

۱۵۱۰۰۱۲۴۸۱۰۰۹ و ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۷۶۴، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۷۴۰، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۷۱۹، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۶۳۴، ۱۵۱۰۰۱۲۴۷۸۵۸۴

موضوع بند (۹) مصوبه جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۴ مطرح و با تمدید اعتبار قیمت گزارشات کارشناسی املاک یاد شده به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه موافقت شد.

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:

۱۱- وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

➤ استان خراسان جنوبی:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره زمین و ساختمان» واقع در سریش، بخش مرکزی، شهرک صنعتی سریش به شماره سادا ۷۷۰۰۱۱۳۷۰۰ (۱۱۱۰۰۰۱۱۱۷۹۹۱) مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت و همچنین فروش اقساطی مطابق دستورالعمل «نحوه دریافت ثمن معامله ناشی از فروش املاک مشمول مولدسازی دارایی های دولت» موضوع بند (۲) این صورتجلسه مصوب گردید.

➤ استان فارس:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره زمین و ساختمان» واقع در شیراز، خیابان قدمگاه، کوچه ۴۳ شهید بهشتی، کوچه ۹ به شماره سادا ۷۷۰۰۴۷۶۸۹۰ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

➤ استان سمنان:

- با مازاد بودن «یک قطعه زمین» واقع در دامغان، بلوار جانباز به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۱۹۱۹۸۹۰ موافقت شد.

➤ استان همدان:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک باب ساختمان اداری» واقع در ملایر، خیابان سعدی، خیابان شهید عظیمی، نبش خیابان رضایی به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۱۵۷۱۶۴۹ مرتبط با بسته های رونق پروژه های «احداث (تخریب و تجدید بنا) ساختمان اداری توپسرکان»، «تکمیل مجموعه ورزشی کارگران شهرستان کبودر آهنگ»، «تعمیر و تجهیز مجموعه ورزشی (میدان مدرسه و شهرک شهید مدنی)»، «توسعه فضای ساختمان اداری شهرستان بهار»، «تعمیر و تجهیز ساختمان اداری»، «احداث مجموعه ورزشی واقع در خیابان نیروی هوایی و خیابان هفت تیر شهرستان ملایر» موضوع مصوبه یازدهم کمیته پایش پروژه های عمرانی نیمه تمام مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۲۰۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۱۲- وزارت آموزش و پرورش:

➤ استان فارس:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره ملک (شش دانگ یک راهرو)» واقع در شیراز، خیابان نادر، خیابان انقلاب اسلامی، نرسیده به کوچه ۱۴ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۹۵۸۳۳۱ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۱۸۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره ملک (زمین و ساختمان - دارالقرآن)» واقع در شیراز، خیابان نادر، خیابان انقلاب اسلامی، کوچه ۱۳ استقلال، پلاک ۲، طبقه همکف به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۱۸۱۶۴۰۶ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۳۲۱،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

- قیمت پایه و روش مولدسازی «۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان مسکونی» واقع در شیراز، قصرالدشت، کوچه ۵۹، بن بست ۵۹/۱ به شماره سادا ۷۷۰۰۶۰۹۶۰۷ و با واگذاری ملک مذکور به ارزش ۲۸۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (برای چهار دانگ) از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت موافقت شد.

- با مازاد بودن «تعداد (۲) فقره زمین و ساختمان مسکونی» واقع در شیراز به شرح زیر موافقت شد:

- «یک فقره زمین و ساختمان مسکونی» واقع در محله مشیر، کوچه ۱، وصال جنوبی به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۲۲۵۲۱۹۵

- «یک فقره زمین و ساختمان مسکونی» واقع در محله قآنی جنوبی، کوچه ۱۰ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۲۲۵۲۲۰۹

➤ استان قم:

- بالغو مازاد بودن «یک باب ساختمان (هنرستان فنی والفجر)» واقع در قم، بلوار شهید خداکرم، بین کوچه ۱۳ و ۱۵ به شماره سادا ۷۷۰۰۱۷۳۳۱ موافقت گردید.

➤ استان خراسان رضوی:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک قطعه زمین» واقع در مشهد، خیابان مطهری شمالی، مطهری شمالی ۳۲ به شماره سادا ۷۷۰۰۲۲۹۸۱۲ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

➤ استان کرمانشاه:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «یک فقره زمین و ساختمان بلااستفاده» واقع در کرمانشاه، خیابان برق ۲۲ بهمن، جنب ساختمان برج ساعت به شماره سادا ۱۱۱۰۰۳۰۲۶۵۸۹ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارش کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری ملک مذکور به ارزش ۸۴۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید.

۱۳- وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات:

➤ استان گلستان:

- بالغو مازاد بودن «یک فقره زمین و ساختمان (پایانه فیبر نوری)» واقع در جاده آزادشهر به شاهرود، روبروی ورودی روستای خوش ییلاق، جنب ساختمان هلال احمر به شماره سادا ۷۷۰۰۲۴۸۱۶۹ موافقت گردید.

➤ استان یزد:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «تعداد (۴) فقره ملک» واقع در استان یزد مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارشات کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری املاک مذکور به شرح زیر از طریق روش های مندرج در ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی مولدسازی دارایی های دولت مصوب گردید:

- «یک فقره ملک (اداره پست)» واقع در ابرکوه، بخش بهمن، اسفندآباد، ابتدای بلوار شهید یوسفی به شماره سادا ۷۷۰۰۲۱۸۰۴۵ به ارزش ۱۵,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

- «یک فقره ملک (اداره پست)» واقع در تفت، نصرآباد، کوی ولیعصر به شماره سادا ۷۷۰۰۲۲۰۱۷۶ به ارزش ۴۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

- «یک فقره ملک (اداره پست)» واقع در تفت، خیابان اصلی اسلامی به شماره سادا ۷۷۰۰۲۲۰۱۸۹ به ارزش ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال.

- «یک فقره ملک (اداره پست)» واقع در بافق، دفتر پست بساب به شماره سادا ۷۷۰۰۲۲۰۲۲۵ به ارزش ۱۲,۷۴۷,۷۵۰,۰۰۰ ریال.

➤ استان مرکزی:

- بالغو مازاد بودن «یک فقره ملک (مرکز ماکروویو و پایانه فیبر نوری مخابرات)» واقع در ساوه، شهر صنعتی ساوه (کاوه)، ضلع شمالی میدان جانبازان، روبروی اداره پست به شماره سادا ۷۷۰۰۲۳۱۴۵۷ مشروط به عدم استفاده از سایر قوانین مرتبط با مولدسازی موافقت شد.

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی های دولت

شماره: ۱۳۸۴۳۷

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

۱۴- سازمان زندان‌ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور:

➤ استان البرز:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «زندان قدیم رجایی شهر کرج» واقع در کرج، بلوار موذن به شماره سادا ۷۷۰۰۲۵۲۰۱۳ مجدداً مطرح و مقرر شد پس از اخذ نظر رئیس محترم قوه قضاییه موضوع در هیأت طرح و تصمیم‌گیری شود.

➤ استان فارس:

- نتایج مذاکره فروش «زندان قدیم شهرستان جهرم» واقع در جهرم، خیابان جمهوری اسلامی، روبروی باغ ملی، کوچه ۱۹ به شماره سادا ۱۱۱۰۰۰۹۸۳۶۳۴ مرتبط با «بسته‌های رونق تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و تجهیز مراکز تأمینی و تربیتی» موضوع مصوبه سیزدهم کمیته پایش پروژه‌های عمرانی نیمه تمام مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ مطرح و با واگذاری ملک مذکور به متقاضی (شهرداری جهرم) با قیمت کارشناسی به ارزش ۷۷,۱۹۲,۵۰۰,۰۰۰ به صورت نقد موافقت شد.

➤ استان خراسان جنوبی:

- قیمت پایه و روش مولدسازی «تعداد (۱۰) قطعه زمین (قطعات تفکیک شده زندان قدیم قائن)» واقع در قائن، خیابان طالقانی، جنب کالتری ۱۴ شهری مرتبط با «بسته‌های رونق تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام و تجهیز مراکز تأمینی و تربیتی» موضوع مصوبه سیزدهم کمیته پایش پروژه‌های عمرانی نیمه تمام مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ مطرح و ضمن موافقت با تمدید اعتبار قیمت گزارشات کارشناسی به مدت ۴ ماه از تاریخ ابلاغ این صورتجلسه، واگذاری املاک مذکور به شرح زیر از طریق روش‌های مندرج در ماده (۱۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت مصوب گردید:

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۶۰/۶۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۷۰۱۶ به ارزش ۳۳,۷۳۸,۶۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۶۴/۵۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۹۰۹ به ارزش ۳۱,۲۶۶,۴۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۶۲/۰۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۷۶۹ به ارزش ۳۰,۷۹۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۸۸ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۶۷۹ به ارزش ۲۷,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۷۷/۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۵۶۵ به ارزش ۲۵,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۶۹/۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۱۱۶ به ارزش ۳۲,۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۶۹/۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۰۲۶ به ارزش ۳۲,۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- «یک قطعه زمین به متراژ ۱۶۹/۶ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۵۹۰۴ به ارزش ۳۲,۲۲۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت

شماره: ۱۶۸۴۳۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۹/۱۲

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت امور اقتصادی و دارایی

وزیر

«یک قطعه زمین به متراژ ۱۸۰/۹ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۵۸۲۹ به ارزش ۳۷,۹۸۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال
«یک قطعه زمین به متراژ ۲۲۳/۳۸ متر مربع» به شماره سادا ۱۱۱۰۰۱۳۲۹۶۶۲۴ به ارزش ۲۰۷,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

این تصویب‌نامه در اجرای بند (۴) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی مولدسازی دارایی‌های دولت ابلاغ می‌گردد.

سیدعلی مدنی‌زاده

دبیرخانه هیأت عالی مولدسازی دارایی‌های دولت